

SLUŽBENI GLASNIK

GRADA ŠIROKOG BRIJEGA

4/22

26. srpnja 2022. godine
ŠIROKI BRIJEG



K A Z A L O

Akti s 15. sjednice Gradskog vijeća

- | | |
|--|----|
| 1. ODLUKA o davanju zemljišta na korištenje JKP „Čistoća“ d.o.o. Široki Brijeg | 92 |
| 2. ODLUKA o uplani objekata kolektivnog stanovanja na gradskom građevinskom zemljištu | 93 |
| 3. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Ivana Solde sina Drage iz Širokog Brijega | 95 |
| 4. RJEŠENJE o imenovanju predstavnika Gradskog vijeća u Skupštinu Športskog saveza Grada Širokog Brijega | 97 |

- | | |
|---|--|
| <p>5. RJEŠENJE o razrješenju predstavnika Gradskog vijeća u Skupštinu Športskog saveza Grada Širokog Brijega 98</p> <p>6. SUGLANOST na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu funkcioniranja i korištenja Gradske mrtvačnice 99</p> <p>7. PRAVILNIK o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu i funkcioniranju korištenja Gradske mrtvačnice 100</p> | <p>3. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Stanislava Bilaća sina Marinka iz Turčinovića 103</p> <p>4. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Marine Penavić kći Vlade iz Mokrog 105</p> |
|---|--|

Akti sa 16. sjednice
Gradskog vijeća

- 1. ODLUKA** o dodjeli javnog priznanja Zlatna plaketa „ Grb Grada Širokog Brijega – Javnoj ustanovi Dom zdravlja Široki Brijeg **101**
- 2. ODLUKA** o dodjeli javnog priznanja Zlatna plaketa „ Grb Grada Širokog Brijega – Ivanu Banožiću **102**

155.

Na temelju članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj:1/16) Gradsko vijeće Grada Širokog Brijega na 15. sjednici održanoj dana 30. 6. 2022. godine, d o n i j e l o j e:

O D L U K U O DAVANJU ZEMLJIŠTA NA KORIŠTENJE

Članak 1.

Javnom komunalnom poduzeću „ČISTOĆA“ d.o.o. Široki Brijeg daje se na korištenje zemljište označeno kao k.č. 1945/2 k.o. Dobrkovići po novoj izmjeri, površine 4937 m², odnosno k.č. 2681/1 k.o. Britvica po staroj izmjeri, u svrhu obavljanja redovitih poslova koji spadaju na nadležnost navedenog poduzeća.

Članak 2.

(1) Daje se suglasnost Javnom komunalnom poduzeću „ČISTOĆA“ d.o.o. Široki Brijeg da na svoje ime može ishoditi elektro priključak, kao i ostale komunalne priključke za objekte koji će se graditi na predmetnom zemljištu a u sklopu izgradnje reciklažnog centra.

(2) Daje se suglasnost Javnom komunalnom poduzeću „ČISTOĆA“ d.o.o. Široki Brijeg da sva ulaganja koje izvrši na predmetnoj nekretnini u svojim poslovnim knjigama uknjiži kao investiciju poduzeća.

Članak 3.

Predmetna Odluka neće se knjižiti u katastarskom operatu Grada Širokog Brijega kao ni u zemljišnim knjigama.

Članak 4.

Ova Odluka vrijedi do njenog opoziva o čemu odlučuje Gradsko vijeće Grada Širokog Brijega, stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega.“

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- GRADSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 286/22-2
Široki Brijeg, 30. 6. 2022. godine

Vinko Topić, dipl. ing. agr., v. r.



156.

Na temelju članka 56. Zakona o premjeru i katastru zemljišta („Službeni list SR BIH“ broj: 14/78, 12/87, 26/90 i „Službeni list R BiH“ broj: 4/93 i 13/94), i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ broj: 1/16) Gradsko vijeće Široki Brijeg na 15. sjednici održanoj dana 30. 6. 2022. godine, d o n i j e l o j e:

O D L U K U
O UPLANI OBJEKATA KOLEKTIVNOG STANOVANJA NA GRADSKOM
GRAĐEVINSKOM ZEMLJIŠTU

Članak 1.

Predmet Odluke su zgrade kolektivnog društvenog stanovanja sagrađene na području katastarske općine Lištica, koje su evidentirane u katastarskom operatu i sadrže barem jednu etažnu jedinicu koja je evidentirana u knjizi položenih ugovora ili zemljišnoj knjizi, a iste uplanom nisu dobile katastarski broj zgrade.

Članak 2.

(1) Sukladno predmetnoj Odluci sve zgrade kolektivnog društvenog stanovanja koje su sagrađene u ranijem sustavu a koje na katastarskom planu nemaju katastarsku oznaku, iste će uplanom dobiti katastarski broj zgrade.

(2) Za uplanu objekata sukladno ovoj Odluci zadužuje se Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar Grada Širokog Brijega, koja će po službenoj dužnosti izvršiti navedene poslove.

Članak 3.

U navedenom postupku kroz predmetnu uplanu omogućit će se vlasnicima stanova i nositeljima stanarskih prava da u postupku zamjene/uspostave zemljišnih knjiga upišu stanarska prava ili prenesu upisana prava na stanovima u novo uspostavljene zemljišne knjige.

Članak 4.

Ova odluka donesena je u svrhu realizacije Projekta registracije nekretnina, koji provodi Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove, zajedno sa Gradom Širokim Brijegom i Općinskim sudom Široki Brijeg.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- *GRADSKO VIJEĆE* -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02- 286/22-3
Široki Brijeg, 30. 6. 2022. godine

Vinko Topić, dipl. ing. agr., v. r.



157.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj 25/03, 16/04 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu (“Službeni glasnik Grada Širokog Brijega” broj: 2/22) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Široki Brijega“, broj: 1/16) rješavajući po zahtjevu Ivana Solde sina Drage iz Širokog Brijega za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brije na 15. sjednici održanoj 30. 6. 2022. godine, d o n i j e l o je:

RJEŠENJE

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 2902/48 k.o. Lištica po novoj izmjeri, odnosno k.č. 173/769 k.o. Lise po staroj izmjeri površine 1039 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **IVANA SOLDE sina Drage iz Širokog Brijega, Ul.Kraljice Katarine br.4.** 88220 Široki Brijeg, JMBG: 0705964152407.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 5.195,00 KM (pettisucastodevedeset i pet konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o Ź e n j e

Ivan Soldo sin Drage iz Širokog Brijega je 7. 3. 2013. godine podnio zahtjev br: 07/2-31-19/13 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1 izreke, na kome je sagradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša grada Širokog Brijega, broj: 06-23-308/06 od 27. 3. 2006. godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-109/2013 od 24.5.2013. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 2. 6. 2022. godine izvršen je uviđaj na licu mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu te je pokazao međe iste. Utvrđeno je da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Ivan Soldo koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-109/2013 od 24. 5. 2013. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta, te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 1. i 2. Odluke o izmjenama i dopunama odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta ("Službeni glasnik općine Široki Brijeg «, broj: 1/11). Predmetnu naknadu navedenu u točki 2. izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 5/13 od 6. 5. 2013. godine, koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 2. 6. 2022. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02- 286/22-4
Široki Brijeg, 30. 6. 2022. godine

Vinko Topić, dipl. ing. agr., v. r.



158.

Na temelju članka 27. stavka 1. točke 18. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 4/08 i 5/12) i članka 4. Odluke o utemeljenju Športskog saveza općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine“, broj: 1/98), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 15. sjednici održanoj 30. 6. 2022. godine, d o n i j e l o j e:

R J E Š E N J E
O IMENOVANJU PREDSTAVNIKA GRADSKOG VIJEĆA
U SKUPŠTINU „ŠPORTSKOG SAVEZA GRADA ŠIROKOG BRIJEGA“

I

U Skupštinu Športskog saveza Grada Širokog Brijega, ispred Gradskog vijeća Široki Brijeg, kao utemeljivača, i m e n u j u se deset članova, i to:

- 1. TONI GALIĆ**
- 2. MARKO SLIŠKOVIĆ**
- 3. MARINKO JELIĆ**
- 4. ZDENKO JELIĆ**
- 5. JOSIP VIDOVIĆ**
- 6. TOMISLAV ĆOSIĆ**
- 7. STJEPAN MARIĆ**
- 8. KRISTIJAN CRNJAC**
- 9. MARIO BUBALO**
- 10. JOSIP PINJUH.**

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- GRADSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-286/22-5
Široki Brijeg, 30. 6. 2022. godine

Vinko Topić, dipl. ing. agr., v. r.



159.

Na temelju članka 27. stavka 1. točke 18. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 4/08 i 5/12) i članka 4. Odluke o utemeljenju Športskog saveza općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine“, broj: 1/98), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 15. sjednici održanoj 30. 6. 2022. godine, donijelo je:

R J E Š E N J E
O RAZRJEŠENJU DOSADAŠNJIH PREDSTAVNIKA GRADSKOG VIJEĆA
U SKUPŠTINU „ŠPORTSKOG SAVEZA GRADA ŠIROKOG BRIJEGA“

I

Razrješavaju se dosadašnji članovi Skupštine Športskog saveza Grda Širokog Brijega, ispred Gradskog vijeća Široki Brijeg - kao utemeljivača, i to:

1. **JOSIP KOŽUL,**
2. **MARKO ĆAVAR,**
3. **MARINKO JELIĆ,**
4. **IVAN ZELJKO,**
5. **OLIVER STANIĆ,**
6. **PERO ĆORIĆ,**
7. **MARKO MARTINOVIĆ,**
8. **KRISTIJAN CRNJAC,**
9. **TONI CRNJAC,**
10. **MARINKO ZOVKO.**

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- GRADSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-286/22-5-1
Široki Brijeg, 30. 6. 2022. godine

Vinko Topić, dipl. ing. agr., v. r.



160.

Na temelju članka 27. stavka 1. točke 20. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 15. sjednici održanoj 30. 6. 2022. godine, donijelo je:

S U G L A S N O S T
NA PRAVILNIK O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA O NAČINU
FUNKCIONIRANJA I KORIŠTENJA
GRADSKO MRTVAČNICE

I

Daje se suglasnost na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu funkcioniranja i korištenja gradske mrtvačnice, kojeg je donijelo Upravno vijeće JU COMING Široki Brijeg, broj: 214-1/22 od 20. 6. 2022. godine.

II

Ova Suglasnost stupa na snagu danom donošenja i zajedno sa Pravilnikom iz točke I objavit će se u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- GRADSKO VIJEĆE -

Broj: 01-02- 286/22-6
Široki Brijeg, 30. 6. 2022. godine

P R E D S J E D N I K ,

Vinko Topić, dipl.ing.agr., v. r.



Temeljem članka 6. Odluke o upravljanju i održavanju Gradske mrtvačnice („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“ broj: 10/09), Upravno vijeće Javne ustanove COMING Široki Brijeg, na sjednici održanoj 24. 5. 2022. godine, donijelo je:

P R A V I L N I K
O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA
O NAČINU FUNKCIONIRANJA I KORIŠTENJA GRADSKE MRTVAČNICE

Članak 1.

U Pravilniku o načinu funkcioniranja i korištenja Gradske mrtvačnice („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 12/09), članak 3. mijenja se i glasi:

Članak 3.

(1) Radno vrijeme Gradske mrtvačnice je od 0 do 24 sata, odnosno po načelu dostupnosti dežurnog djelatnika u svako vrijeme i svakim danom u tjednu po ukazanoj potrebi korisnika Gradske mrtvačnice.

(2) Radno vrijeme Gradske mrtvačnice za ispraćaj pokojnika je u uobičajenim terminima svakim danom osim nedjeljom i vjerskim blagdanima na dane 1.1., 15.8. i 25.12.

Članak 2.

U članku 6. stavak 3) mijenja se i glasi:

Cijena usluge korištenja gradske mrtvačnice za ispraćaj pokojnika utvrđuje se u iznosu od 100 KM po ispraćaju.

Članak 3.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom dobivene suglasnosti Gradskog vijeća Široki Brijeg, a primjenjivat će se od 1. 7. 2022. godine i bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
Javna ustanova COMING Široki Brijeg

- **UPRAVNO VIJEĆE** -

Predsjednik Upravnog vijeća

Broj: 214 /22
Široki Brijeg, 24.5. 2022. godine

Vilson Crnjac, v. r.



161.

Na temelju članka 27. stavak 1.točka 14. Statuta Grada Širokog Brijega («Službeni glasnik Grada Širokog Brijega», broj: 1/16) i članka 7. Odluke o javnim priznanjima grada Širokog Brijega («Službeni glasnik grada Širokog Brijega», broj: 3/02, 7/09 i 3/18), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 16. sjednici održanoj dana 26. 7. 2022. godine, d o n i j e l o j e:

O D L U K U
O DODJELI JAVNOG PRIZNANJA
ZLATNA PLAKETA « G R B GRADA ŠIROKOG BRIJEGA »

Članak 1.

Javnoj ustanovu Dom zdravlja Široki Brijeg d o d j e l j u j e se javno priznanje Zlatna plaketa «Grb Grada Širokog Brijega», za izuzetno djelo i doprinos razvoju i ugledu Grada Širokog Brijega.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u «Službenom glasniku Grada Širokog Brijega»

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

Broj: 01-02-329/22-3-1
Široki Brijeg, 26. 7. 2022. godine

P R E D S J E D N I K,

Vinko Topić, dipl. ing. agr., v. r.



162.

Na temelju članka 27. stavak 1.točka 14. Statuta Grada Širokog Brijega («Službeni glasnik Grada Širokog Brijega», broj: 1/16) i članka 7. Odluke o javnim priznanjima grada Širokog Brijega («Službeni glasnik grada Širokog Brijega», broj: 3/02, 7/09 i 3/18), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 16. sjednici održanoj dana 26. 7. 2022. godine, **d o n i j e l o j e**:

O D L U K U
O DODJELI JAVNOG PRIZNANJA
ZLATNA PLAKETA „ G R B GRADA ŠIROKOG BRIJEGA „

Članak 1.

Ivanu Banožiću **d o d j e l j u j e** se javno priznanje Zlatna plaketa «Grb Grada Širokog Brijega», za izuzetno djelo i doprinos razvoju i ugledu Grada Širokog Brijega.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u «Službenom glasniku Grada Širokog Brijega».

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-329/22-3-2
Široki Brijeg, 26. 7. 2022. godine

Vinko Topić, dipl.ing.agr.,v. r.



163.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH, broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu (“Službeni glasnik Grada Širokog Brijega” broj: 2/22) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) rješavajući po zahtjevu Stanislava Bilaća sina Marinka iz Turčinovića za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Grada Širokog Brijega na 16. sjednici održanoj 26. 7. 2022. godine donijelo je:

RJEŠENJE

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1469/6 k.o. Turčinovići po novoj izmjeri, odnosno k.č. 1640/263 k.o. Mokro po staroj izmjeri površine 1225 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **STANISLAVA BILAĆA sina Marinka iz Turčinovića Turčinovići b.b.**, 88220 Široki Brijeg, JMBG: 1312982150073.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 3.675,00 KM (tritisućešestosedamdesetpet).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o Ź e n j e

Stanislav Bilać sin Marinka iz Turčinovića dana 15. 7. 2009. godine podnio je zahtjev br: 07/2-31-41/09 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. izreke, na kome je sagradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27. 3. 2006.godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-109/2013 od 24. 5. 2013. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 12.7. 2022. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu te je pokazao međe iste. Utvrđeno je da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Stanislav Bilać koji je na zapisnik

o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-494/2009 od 17.05.2010. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta, te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 1. i 2. Odluke o izmjenama i dopunama odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta ("Službeni glasnik općine Široki Brijeg", broj: 1/11). Predmetnu naknadu navedenu u točki 2. izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 4/11 od. 08. 4. 2011. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 11. 7. 2022. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 329/22-4-2
Široki Brijeg, 26. 7. 2022. godine

Vinko Topić, dipl. ing. agr., v. r.



164.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ broj: 2/22) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) rješavajući po zahtjevu Marine Penavić kći Vlade iz Mokrog za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Grada Širokog Brijega na 16. sjednici održanoj 26. 7. 2022. godine, donijelo je:

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1201/10 k.o. Mokro po novoj izmjeri, odnosno k.č. 129/351 k.o. Mokro po staroj izmjeri površine 1657 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **MARINE PENAVIĆ kći Vlade iz Mokrog, Mokro br. 97., 88220 Široki Brijeg**, JMBG: 0803972157398.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 8.285,00 KM (osamtisućadvjestoosamdeset pet konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o Ź e n j e

Marina Penavić kći Vlade iz Mokrog dana 10. 11. 2016. godine podnijela je zahtjev br: 07/2-31-81/16 kojim je zatražila da joj se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. izreke, na kome je sagradila stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27. 3. 2006. godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-523/2016 od 16. 12. 2019. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog poslovnog objekta.

Dana 2. 6. 2022. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu te je pokazao međe iste. Utvrđeno je da je na predmetnoj nekretnini sagrađen

stambeni objekt. Predmetnom uvidaju nazočila je podnositeljica zahtjeva Marina Penavić koja je na zapisnik o uvidaju izjavila da je graditelj predmetnog objekta. Ista je izjavila da će Gradu platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražila da joj se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uvidajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-523/2016 od 16. 12. 2019. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta, te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 1. i 2. Odluke o izmjenama i dopunama odluke o uvjetima i načinu dodijele građevinskog zemljišta ("Službeni glasnik općine Široki Brijeg", broj: 1/11). Predmetnu naknadu navedenu u točki 2. izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 15/21 od 10.11.2021g. koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 28. 6. 2022. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 329/22- 4-1
Široki Brijeg, 26. 7. 2022. godine

Vinko Topić, dipl. ing. agr., v. r.



IZDAJE I TISKA: GRADSKO VIJEĆE
ŠIROKI BRIJEG
Ul. fra Didaka Buntića 11.
88 220 – ŠIROK BRIJEG

Telefon: 039/702-825

E-mail: gradsko.vijece@sirokibrijeg.ba
www.sirokibrijeg.ba

SLUŽBENI GLASNIK GRADA ŠIROKOG BRIJEGA
izlazi po potrebi

Godišnja pretplata iznosi 100 KM (Slovima: sto konvertibilnih maraka), a uplaćuje se na žiro-račun broj: 3382202200120303 vrsta računa – transakcijski - PRORAČUN – GRADSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG uplate se vrše preko UniCredit bank BiH d. d. Mostar

ODGOVORNI UREDNIK: IRENKA ZOVKO, dipl. iur.