

SLUŽBENI GLASNIK GRADA ŠIROKOG BRIJEGA

4/25

27. lipnja 2025. godine
ŠIROKI BRIJEG



K A Z A L O

Akti sa 7. sjednice Gradskog vijeća

1. **ODLUKA** o
usvajanju Urbanističkog
projekta industrijske zone
„Knešpolje Široki
Brijeg 105
2. **ODLUKA** o
gubljenju statusa
nekretnine u
javnoj uporabi 107
3. **ODLUKA** o
prodaji nekretnina za
izgradnju poslovnih
objekata 108
4. **ODLUKA** o
prodaji nekretnina za
izgradnju stambenih
objekata 110

5. **ODLUKA** o objavljivanju
Javnog oglasa za
imenovanje članova
Nadzornog odbora Turističke
zajednice Grada Širokog
Brijega 112
6. **RJEŠENJE** o imenovanju
Povjerenstva za
provedbu postupka po
Javnom natječaju 114
7. **RJEŠENJE** o razrješenju
člana Upravnog
vijeća JU Centar za
socijalni rad 115
8. **RJEŠENJE** o razrješenju
člana Upravnog
vijeća JU Centar za

socijalni rad	116	korist Marinka Kovačića sina Dragana iz Turčinovića	129
9. RJEŠENJE o imenovanju članova Povjerenstva za rješavanje po žalbama u upravnim postupcima	117	17. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Miljenka Crnjca sina Vlade iz Širokog Brijega	131
10. RJEŠENJE o razrješenju članova Povjerenstva za rješavanje po žalbama u upravnim postupcima	118	18. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Željka Čuka sina Drage iz Kočerina	133
11. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Mirka Jurića sina Drage iz Širokog Brijega	119	19. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Mile Galića sina Zorana iz Širokog Brijega	135
12. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Željka Naletilića sina Vladimira iz Širokog Brijega	121	20. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Ivana Rezića sina Veselka iz Donjeg Crnča	137
13. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Blage Galića sina Ivana iz Ljubotića	123	21. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvješću o implementaciji Ugovora o pružanju javnih vodnih usluga na području Grada Širokog Brijega za 2024. godinu	139
14. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Nenada Rezića sina Pave iz Donjeg Crnča	125		
15. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist Slavice Barbarić iz Knešpolja, Ivana Jurilja iz Mostara, Tonće Jurilja iz Zagreba i Vinka Jurilja iz Njemačke	127		
16. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u			

47.

Na temelju članka 27., 30. i 42. stavak (15). Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“ broj: 7/24), i članka 27. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ broj: 1/16), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

O D L U K U
O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PROJEKTA INDUSTRIJSKE ZONE „KNEŠPOLJE“
ŠIROKI BRIJEG

Članak 1.

Ovom odlukom se usvaja Urbanistički projekt industrijske zone „Knešpolje“ Široki Brijeg (dalje u tekstu: Urbanistički projekt).

Članak 2.

- (1) Urbanistički projekt izradilo je poduzeće „Urbis centar“ d.o.o. Banja Luka.
- (2) Urbanistički projekt je izrađen u analognom i digitalnom obliku i sadrži tekstualni i grafički dio.

I TEKSTUALNI DIO

A. UVODNO OBRAZLOŽENJE

B. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA

- | | |
|------|--|
| I | Prostorna cjelina |
| II | Prirodni uvjeti i resursi |
| III | Tipologija izgradnje |
| IV | Sustav zelenih površina |
| V | Zoniranje prostora |
| VI | Valorizacija naslijeđenih fondova visokogradnje i niskogradnje |
| VII | Vlasništvo nad zemljištem |
| VIII | Infrastruktura – komunalna opremljenost i uređenost prostora |
| IX | Životna sredina |
| X | Bilansi korištenja površina, resursa i objekata |
| XI | Ocjena prirodnih i stvorenih uvjeta |
| XII | Ocjena stanja organizacije, uređenja i korištenja prostora |
| XIII | Potrebe, mogućnosti i ciljevi organizacije, uređenja i korištenja prostora |

C. PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE

- | | |
|-----|--|
| I | Plan namjene i prostorne organizacije |
| II | Infrastruktura |
| III | Parcelacija, građevinske i regulacijske linije |
| IV | Sustav zelenih površina |

- V Životna sredina
- VI Mjere energetske efikasnosti
- VII Zaštita od elementarnih nepogoda, tehničkih opasnosti i ratnih djelovanja
- VIII Projektirani bilansi
- IX Opći urbanističko-tehnički uvjeti

II GRAFIČKI DIO

01.	Izvod iz Prostornog plana grada Širokog Brijega 2012-2032	Mj 1:10000
02.	Geodetska podloga - postojeće stanje s granicom obuhvata UP-a	Mj 1:1000
03.	Karta vlasničke strukture	Mj 1:1000
04.	Stanje infrastrukture - sintezna karta	Mj 1:1000
05.	Plan prostorne organizacije	Mj 1:1000
06.	Plan prometa	Mj 1:1000
07.	Plan hidrotehničke infrastrukture	Mj 1:1000
08.	Plan elektroenergetske i telekomunikacijske infrastrukture	Mj 1:1000
09.	Plan infrastrukture - sintezna karta	Mj 1:1000
10.	Plan građevinskih i regulacijskih crta	Mj 1:1000
11.	Plan parcelacije	Mj 1:1000

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-2
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



48.

Temeljem članka 7. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“ br. 66/13 i 100/13) i članka 17., 27. i 107. Statuta grada Širokog Brijega („Službeni glasnik grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, donijelo je:

O D L U K U O GUBLJENJU STATUSA NEKRETNINA U JAVNOJ UPORABI

Članak 1.

Utvrđuje se da su izgubila status javnog dobra zemljišta označena kao:

- k.č. 1638/16 k.o. Uzarići po staroj izmjeri površine 476 m², upisana u zemljišnoknjižnom ulošku broj: 654 k.o. Uzarići po staroj izmjeri,
- k.č. 1638/17 k.o. Uzarići po staroj izmjeri površine 796 m², upisana u zemljišnoknjižnom ulošku broj: 654 k.o. Uzarići po staroj izmjeri,
- k.č. 1638/18 k.o. Uzarići po staroj izmjeri površine 701 m², upisana u zemljišnoknjižnom ulošku broj: 654 k.o. Uzarići po staroj izmjeri,
- k.č. 1638/24 k.o. Uzarići po staroj izmjeri površine 72 m², upisana u zemljišnoknjižnom ulošku broj: 654 k.o. Uzarići po staroj izmjeri,
- k.č. 1638/25 k.o. Uzarići po staroj izmjeri površine 179 m², upisana u zemljišnoknjižnom ulošku broj: 654 k.o. Uzarići po staroj izmjeri.

Članak 2.

U zemljišnom knjigama brisat će se izvršeni upis zemljišta iz članka 1. ove Odluke kao javnog dobra u iskazu I, a navedena zemljišta će se upisati kao državno vlasništvo u odgovarajući zemljišno-knjižni uložak u kome je upisano zemljište državnog vlasništva.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-3
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



49.

Na temelju članka 3. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

**O D L U K U
O PRODAJI NEKRETNINA****Članak 1.**

(1) Izvršiti će se prodaja neizgrađenih građevinskih zemljišta namijenjenih za izgradnju poslovnih objekata označenih kao:

- k.č. 1940/3 k.o. Dobrkovići po novoj izmjeri površine 5723 m², čija početna cijena iznosi 171.690,00 KM (stosedamdesetjednatisućušesto i devedeset konvertibilnih maraka).
- k.č. 1940/4 k.o. Dobrkovići po novoj izmjeri površine 5688 m², čija početna cijena iznosi 170.640,00 KM (stosedamdesettisućašesto i četrdeset konvertibilnih maraka).
- k.č. 1940/5 k.o. Dobrkovići po novoj izmjeri površine 5350 m², čija početna cijena iznosi 160.500,00 KM (stošezdesettisuća i petsto konvertibilnih maraka).

(2) Predmetne nekretnine u katastarskom operatu upisane su kao posjed Grada Širokog Brijega s dijelom 1/1, a za iste je u tijeku postupak uspostava, odnosno zamjene zemljišnih knjiga.

Članak 2.

(1) Ovom Odlukom ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Širokog Brijega da raspiše javni oglas o licitaciji za prodaju predmetnih nekretnina sukladno Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14) i uvjetima navedenim u članku 3. ove Odluke. Cjelokupan proces javne licitacije provesti će Povjerenstvo za provođenje javnog nametanja imenovano rješenjem Gradskog vijeća.

(2) Licitacija se može održati samo ako na njoj sudjeluju najmanje dva sudionika. Ako se na licitaciju javi samo jedan sudionik, Povjerenstvo može pristupiti postupku prodaje neposrednom pogodbom, pod uvjetom da cijena ne može biti manja od početne cijene objavljene u oglasu o licitaciji.

Članak 3.

(1) Uspjeli sudionik licitacije prije izvođenja radova na nekretninama označenim kao k.č. 1940/3 i k.č. 1940/4 dužan je o svome trošku izmjestiti i sagrađiti novi makadamski kolski prilaz koji služi za pristup nekretninama koje se nalaze sjeverno od nekretnina koje su predmet prodaje, te postojeći makadamski prilaz preko predmetnih parcela ne može zagrađiti dok ne osigura i napravi novi makadamski prilaz.

(2) Uspjeli sudionik licitacije tj. kupac dužan je u roku od dvije godine računajući od dana upisa u zemljišne knjige ishoditi dozvole za izgradnju poslovnog objekta na izlicitiranoj parceli, te najkasnije u roku od 5 godina računajući od dana izdavanja odobrenja za građenje završiti izgradnju planiranog objekta, kao i cjelokupnu parcelu privesti namjeni.

(3) U slučaju neispunjenja navedenih uvjeta Grad Široki Brijeg zadržava pravo i može pokrenuti postupak raskida ugovora o kupoprodaji i vraćanja nekretnine ili djela nekretnine koji nije priveden namjeni u vlasništvo Grada, gdje u navedenom slučaju kupac neće imati pravo na izvršena ulaganja u zemljište, kao i na povrat plaćene cijene zemljišta, što će sve sukladno navedenom biti regulirano ugovorom o prodaji predmetne nekretnine između kupca i Grada.

(4) Do izgradnje i uknjižbe poslovnog objekta, odnosno privođenja zemljišta krajnjoj namjeni zabranjuje se otuđenje izlicitirane predmetne nekretnine od strane kupca u korist trećih osoba, što će se upisati u zemljišnim knjigama.

(5) Nakon izvršene izgradnje i uknjižbe objekta na predmetnom zemljištu, odnosno privođenja zemljišta krajnjoj namjeni zabrana otuđenja će se brisati iz zemljišnih knjiga.

Članak 4.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Širokog Brijega da po provedenom postupku javne licitacije sa najpovoljnijim ponuđačima tj. kupcima zaključi ugovor o prodaji predmetnih nekretnina navedenih u članku 1. ove Odluke pred Općinskim sudom u Širokom Brijegu.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega.“

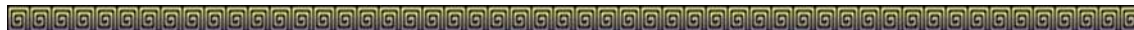
BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-4
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



50.

Na temelju članka 3. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

**O D L U K U
O PRODAJI NEKRETNINA****Članak 1.**

Izvršiti će se prodaja neizgrađenih građevinskih zemljišta namjenjenih za izgradnju stambenih objekata označenih kao:

- k.č. 765/16 k.o. Dobrkovići po novoj izmjeri površine 886 m², čija početna cijena iznosi 4.430,00 KM (četritisućečetristo i trideset konvertibilnih maraka),
- k.č. 1338/27 k.o. Turčinovići po novoj izmjeri, odnosno k.č. 1640/276 k.o. Mokro po staroj izmjeri površine 1300 m², čija početna cijena iznosi 5.200,00 KM (pet tisuća i dvjesto konvertibilnih maraka),
- k.č. 1338/28 k.o. Turčinovići po novoj izmjeri, odnosno k.č. 1640/277 k.o. Mokro po staroj izmjeri površine 1300 m², čija početna cijena iznosi 5.200,00 KM (pet tisuća i dvjesto konvertibilnih maraka),
- k.č. 1024/6 k.o. Rasno po novoj izmjeri, odnosno k.č. 164/1258 k.o. Rasno po staroj izmjeri površine 997 m², čija početna cijena iznosi 3.988,00 KM (tri tisuće devetsto osamdeset i osam konvertibilnih maraka),
- k.č. 1024/7 k.o. Rasno po novoj izmjeri, odnosno k.č. 164/1259 k.o. Rasno po staroj izmjeri površine 997 m², čija početna cijena iznosi 3.988,00 KM (tri tisuće devetsto osamdeset i osam konvertibilnih maraka),
- k.č. 1024/10 k.o. Rasno po novoj izmjeri, odnosno k.č. 164/1262 k.o. Rasno po staroj izmjeri površine 900 m², čija početna cijena iznosi 3.600,00 KM (tri tisuće i šesto konvertibilnih maraka),
- k.č. 1024/11 k.o. Rasno po novoj izmjeri, odnosno k.č. 164/1263 k.o. Rasno po staroj izmjeri površine 1083 m², čija početna cijena iznosi 4.332,00 KM (četiri tisuće tristo trideset i dvije konvertibilne marke),
- k.č. 1024/12 k.o. Rasno po novoj izmjeri, odnosno k.č. 164/1264 k.o. Rasno po staroj izmjeri površine 869 m², čija početna cijena iznosi 3.476,00 KM (tri tisuću četiristo sedamdeset i šest konvertibilnih maraka).

Članak 2.

(1) Ovom Odlukom ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Širokog Brijega da raspiše javni oglas o licitaciji za prodaju predmetnih nekretnina sukladno Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14). Cjelokupan proces javne licitacije provesti će Povjerenstvo za provođenje javnog nametanja.

(2) Licitacija se može održati samo ako na njoj sudjeluju najmanje dva sudionika. Ako se na licitaciju javi samo jedan sudionik, Povjerenstvo može pristupiti postupku prodaje neposrednom pogodbom, pod uvjetom da cijena ne može biti manja od početne cijene objavljene u oglasu o licitaciji.

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Širokog Brijega da po provedenom postupku javne licitacije sa najpovoljnijim ponuđačima tj. kupcima zaključi ugovor o prodaji predmetnih nekretnina navedenih u članku 1. ove Odluke pred Općinskim sudom u Širokom Brijegu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega.“

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-5
Široki Brijeg, 27.6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



51.

Na temelju članka 8. Zakona o ministarskim, vladinima i drugim imenovanjima ŽZH („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 17/20 i 21/12) i članka 8. Odluke o osnivanju Turističke zajednice Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/25), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

O D L U K U
O OBJAVLJIVANJU JAVNOG OGLASA ZA IMENOVANJE ČLANOVA NADZORNOG
ODBORA TURISTIČKE ZAJEDNICE GRADA ŠIROKOG BRIJEGA

Članak 1.

Ovom odlukom o objavljivanju javnog oglasa za imenovanje članova Nadzornog odbora Turističke zajednice Grada Širokog Brijega (u daljnjem tekstu: Odluka), utvrđuje se postupak imenovanja članova Nadzornog odbora Turističke zajednice Grada Širokog Brijega (u daljnjem tekstu: Nadzorni odbor), mjesto oglašavanja, uvjeti koje kandidat treba ispunjavati, rok za podnošenje prijave kandidata, traj mandata člana Nadzornog odbora i druga pitanja.

Članak 2.

- (1) Javni oglas za imenovanje članova Nadzornog odbora raspisuje Predsjednik Gradskog vijeća.
- (2) Javni oglas će biti objavljen u Narodnim novinama Županije Zapadnohercegovačke, dnevnom tisku, službenoj web stranici Grada Širokog Brijega: www.sirokibrijeg.ba.
- (3) Rok za podnošenja prijave na javni natječaj je 15 dana od dana posljednjeg objavljivanja.

Članak 3.

(1) Kandidat mora ispunjavati opće uvjete propisane zakonom i posebne uvjete propisane Statutom Turističke zajednice Grada Širokog Brijega.

(2) OPĆI UVJETI:

- da je državljanin BiH,
- da je stariji od 18 godina,
- da nije otpušteni iz državne službe kao rezultat stegovne mjere na bilo kojoj razini u Bosni i Hercegovini u razdoblju od tri godine prije dana objave upražnjenog položaja,
- da se na njega ne odnosi članak IX. 1. Ustava Bosne i Hercegovine
- Da se protiv njega ne vodi kazneni postupak,
- da nema privatni financijski interes u reguliranom tijelu u koje aplicira u smislu članka 2. točke 1.2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima u Županiji Zapadnohercegovačkoj („Službene novine Županije zapadnohercegovačke“, broj: 21/12 i 17/20),
- da nije na položaju u bilo kojoj političkoj stranci u smislu članka 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima u Županiji Zapadnohercegovačkoj („Službene novine Županije zapadnohercegovačke“, broj: 21/12 i 17/20),
- da nije osuđivan za kazneno djelo i za gospodarski prijestup nespojiv s dužnošću u Nadzornom odboru, pet godina od pravomoćnosti presude, isključujući vrijeme zatvorske kazne,
- da nije osoba kojoj je pravomoćnom presudom suda zabranjeno obavljanje aktivnosti u nadležnosti Nadzornog odbora.

(3) POSEBNI UVJETI:

- da ima stečenu diplomu visokog obrazovanja ili druge obrazovne i akademske kvalifikacije najmanje VII. stupnja stručne spreme odnosno visoko obrazovanje prvog, drugog ili trećeg ciklusa Bolonjskog sustava obrazovanja.
- najmanje tri (3) godine radnog iskustva na poslovima u okviru stručne spreme s kojom se kandidat prijavljuje.

Članak 4.

Prilikom procjene kvalifikacija i iskustva kandidata, u obzir će se uzeti sljedeće sposobnosti:

- sposobnost da savjesno, odlučno i odgovorno obavlja navedenu poziciju,
- sposobnost nepristranog donošenja odluka,
- komunikacijske i organizacijske sposobnosti,
- naklonjenost timskom radu,
- rezultati ostvareni u dosadašnjem radu.

Članak 5.

Mandat članova Nadzornog odbora traje četiri (4) godine, a članovi mogu biti birani, odnosno imenovani najviše na još jedan mandat.

Članak 6.

(1) Gradsko vijeće imenuje Povjerenstvo za izbor (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) po javnom natječaju koje će pregledati sve blagovremeno pristigle prijave.

(2) Konačno imenovanje kandidata u nadležnosti je Gradskog vijeća Široki Brijeg.

Članak 7.

Odluka o konačnom imenovanju objavljuje se u Službenom glasniku Grada Širokog Brijega i Narodnim novinama ŽZH.

Članak 8.

Ova odluka stupa na snagu dan nakon objave u „ Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-292/25-6
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



52.

Na temelju članka 9., stavak 2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima u Županiji Zapadnohercegovačkoj („Narodne novine Županije zapadnohercegovačke“ broj: 21/12 i 17/20) i članka 27., točke 2. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) Gradsko vijeće Široki Brijeg, na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e :

R J E Š E N J E
O IMENOVANJU POVJERENSTVA ZA PROVEDBU POSTUPKA
PO JAVNOM NATJEČAJU

I.

I m e n u j e s e Povjerenstvo za provedbu postupka po javnom natječaju u postupku imenovanja članova Nadzornog odbora Turističke zajednice Grada Širokog Brijega (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), u sastavu:

1. *Irenka Zovko, dipl.iur. – predsjednik,*
2. *Alenka Kvesić, dipl.iur. - član*
3. *Maja Mandić, dipl.iur. – član*
4. *Ivan Crnjac, dipl.iur. - član*
5. *Anita Ćavar, dipl.iur. – član.*

II.

Zadatak Povjerenstva iz točke I. ovog Rješenja je da po zatvaranju Javnog oglasa za imenovanje članova Nadzornog odbora Turističke zajednice Grada Širokog Brijega pregleda sve prijave koje blagovremeno pristignu u propisanom roku, sastavi listu s užim izborom najboljih kandidata koji zadovoljavaju propisane kriterije za imenovanje, po potrebi prikupi dodatne informacije o kandidatima, obavi intervju te predloži Gradskom vijeću rang listu sa najboljim kandidatima, radi konačnog imenovanja.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-292/25-6 -1
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



53.

Na temelju članka 34. stavak 3. Zakona o ustanovama („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 7/98, 21/12 i 2/21) i članka 27. stavka 1. točke 18. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

R J E Š E N J E
O RAZRJEŠENJU ČLANA UPRAVNOG VIJEĆA
JAVNE USTANOVE CENTAR ZA SOCIJALNI RAD ŠIROKI BRIJEG

I

BORIS SESAR, *razrješava se* dužnosti člana Upravnog vijeća Javne ustanove Centar za socijalni rad Široki Brijeg, s danom 9. 4. 2025. godine, zbog podnošenja ostavke.

II

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“ i „Narodnim novinama Županije Zapadnohercegovačke“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-292/25-8
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



54.

Na temelju članka 34. Zakona o ustanovama („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 7/98, 21/12 i 2/21) i članka 27. stavka 1. točke 18. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj 27. 6. 2025. godine, donijelo je:

R J E Š E N J E
O RAZRJEŠENJU ČLANA UPRAVNOG VIJEĆA
JAVNE USTANOVE CENTAR ZA SOCIJALNI RAD ŠIROKI BRIJEG

I

Katarina Karačić, magistra socijalnog rada, razrješava se dužnosti člana Upravnog vijeća Javne ustanove Centar za socijalni rad Široki Brijeg, koja je imenovana kao predstavnik djelatnika, zbog prestanka radnog odnosa u Javnoj ustanovi Centar za socijalni rad Široki Brijeg.

II

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“ i „Narodnim novinama Županije Zapadnohercegovačke“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-292/25-8 -1
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



55.

Na temelju članka 223. Zakona o upravnom postupku Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98, 48/99 i 61/22) i članka 27. stavka 1. točka 18. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) i Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

R J E Š E N J E
O IMENOVANJU POVJERENSTVA ZA RJEŠAVANJE PO ŽALBAMA

I

Ovim Rješenjem imenuje se Povjerenstvo za rješavanje po žalbama u upravnim postupcima koji se u prvom stupnju vode na temelju odluka Gradskog vijeća Široki Brijeg ili drugih propisa prema kojima je rješavanje po žalbama na prvostupanjske akte u nadležnosti Grada Širokog Brijega (dalje: Povjerenstvo).

II

U Povjerenstvo se i m e n u j u :

1. *IRENKA ZOVKO, dipl. iur.*
2. *ALENKA KVESIĆ, dipl. iur.*
3. *RADOJKA PUŠIĆ, dipl. iur.*

III

Povjerenstvo se imenuje na mandatno razdoblje od četiri godine, a članovima pripada naknada u skladu s Odlukom o naknadama vijećnika i radnih tijela Gradskog vijeća.

Naknada se isplaćuje iz sredstava Proračuna ili računa tijela koje ostvaruje sredstva temeljem rješenja koja su predmet rješavanja.

IV

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25 -9
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r



56.

Na temelju članka 27. stavka 1. točka 18. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) i članka 223. Zakona o upravnom postupku Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

R J E Š E N J E
O RAZRJEŠENJU POVJERENSTVA ZA RJEŠAVANJE PO ŽALBAMA

I

Razrješava se Povjerenstvo za rješavanje po žalbama u upravnim postupcima koji se u prvom stupnju vode na temelju odluka Gradskog vijeća Široki Brijeg ili drugih propisa prema kojima je rješavanje po žalbama na prvostupanjske akte u nadležnosti Grada Širokog Brijega, zbog isteka mandata, u slijedećem sastavu:

1. *IRENKA ZOVKO, dipl. iur.*
2. *ALENKA KVESIĆ, dipl. iur.*
3. *RADOJKA PUŠIĆ, dipl. iur.*

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

Broj: 01-02-292/25-9 -1
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

P R E D S J E D N I K,

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



57.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ broj: 25/03 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ broj: 2/22) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) rješavajući po zahtjevu Mirka Jurića sina Drage iz Širokog Brijega za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

RJEŠENJE

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 3238/219 k.o. Lištica po novoj izmjeri, površine 193 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **MIRKA JURIĆA sina Drage iz Širokog Brijega, Ul. Vukovarska 4.**, 88 220 Široki Brijeg, JMB: 3103993150015.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 6.755,00 KM (šesttisucasedamstopedeset i pet konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu u postupku uspostave/zamjene zemljišnih knjiga izvršit će uknjižbu prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist osobe navedene u točki 1. Izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Mirko Jurić sin Drage iz Širokog Brijega dana 23.09.2024. godine podnio je zahtjev br: 07/2-31-48/24 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu iz točke 1. Izreke, na kome je sagradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006. godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-641/2024 od 05.03.2025. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 04.06.2025. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Mirko Jurić koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-641/2024 od 05.03.2025.g. kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj. Također je utvrđeno da je u katastarskom operatu predmetna nekretnina upisana kao posjed Grada Širokog Brijega s dijelom 1/1, te je za istu u tijeku postupak uspostave/zamjene zemljišnih knjiga koji provodi Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke Rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 4/25 od 29.05.2025. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 05.06.2025. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u Izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



58.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ br. 25/03 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ broj: 2/22) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) rješavajući po zahtjevu Željka Naletilića sina Vladimira iz Širokog Brijega za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovno-ugostiteljski objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1734/13 k.o. Lištica po novoj izmjeri, površine 880 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja poslovnog objekta **ŽELJKA NALETILIĆA sina Vladimira iz Širokog Brijega, Ul. Kranjčevićeva 44.**, 88 220 Široki Brijeg, JMB: 2009968152399.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 4.400,00 KM (četiristisuće i četrsto konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu u postupku uspostave/zamjene zemljišnih knjiga izvršit će uknjižbu prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist osobe navedene u točki 1. Izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Željko Naletilić sin Vladimira iz Širokog Brijega dana 19.07.2016. godine podnio je zahtjev broj: 07/2-31-46/16-1 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu iz točke 1. Izreke, na kome je sagradio poslovno ugostiteljski objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006. godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-359/2016 od 22.11.2016. godine kojom se dozvoljava legalizacija objekta.

Dana 04.06.2025. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen poslovni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Željko Naletilić koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj poslovnog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu

Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-359/2016 od 22.11.2016. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog poslovno-ugostiteljskog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj. Također je utvrđeno da je u katastarskom operatu predmetna nekretnina upisana kao posjed Grada Širokog Brijega s dijelom 1/1, te je za istu u tijeku postupak uspostave/zamjene zemljišnih knjiga koji provodi Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 1/25 od 29.05.2025. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 05.06.2025. godine

Temeljem izloženog odlučeno je kao u Izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11-1
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r..



59.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ br. 25/03 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ broj: 2/22) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) rješavajući po zahtjevu Blage Galića sina Ivana iz Ljubotića za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025.godine, donijelo je:

RJEŠENJE

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 2295/8 k.o. Ljubotići po novoj izmjeri, površine 1020 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **BLAGE GALIĆA sina Ivana iz Ljubotića, Ljubotići b.b.**, 88 220 Široki Brijeg, JMB: 0111965152381.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 3.060,00 KM (tritisuće i šezdeset konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu u postupku uspostave/zamjene zemljišnih knjiga izvršit će uknjižbu prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist osobe navedene u točki 1. Izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Blago Galić sin Ivana iz Ljubotića dana 27.03.2024.godine podnio je zahtjev broj: 07/2-31-22/24 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu iz točke 1. Izreke, na kome je sagradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006.godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-247/2024 od 03.03.2025.godine, kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 28.03.2024. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Blago Galić koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-247/2024 od 03.03.2025.godine, kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe

pribavljen i gore navedeni izvještaj. Također je utvrđeno da je u katastarskom operatu predmetna nekretnina upisana kao posjed Grada Širokog Brijega s dijelom 1/1, te je za istu u tijeku postupak uspostave/zamjene zemljišnih knjiga koji provodi Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 8/25 od 29.05.2025. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 06.06.2025. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u Izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

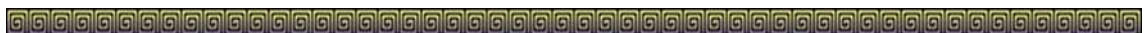
BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11-2
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



60.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ br. 25/03, 16/04 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega” broj: 2/22,) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Široki Brijeg“ br. 1/16) rješavajući po zahtjevu Nenada Rezića sina Pave iz Donjeg Crnča za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, donijelo je:

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 3220/6 k.o. Donji Crnač po novoj izmjeri, odnosno k.č. 1077/84 k.o. Crnač po staroj izmjeri površine 300 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta *NENADA REZIĆA sina Pave iz Donjeg Crnča, Donji Crnač b.b.*, 88 220 Široki Brijeg, JMB: 0112971152403.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 1.200,00 KM (tisuću i dvijesto konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. Izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Nenad Rezić sin Pave iz Donjeg Crnča dana 02.04.2025.godine podnio je zahtjev broj: 07/2-31-15/25 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. Izreke, na kome je sagradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006.godine, iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-287/2025 od 06.05.2025.godine, kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog i pomoćnog objekta.

Dana 04.06.2025. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Nenad Rezić koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-287/2025 od 06.05.2025.godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 10/25 od 29.05.2025. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 06.06.2025. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

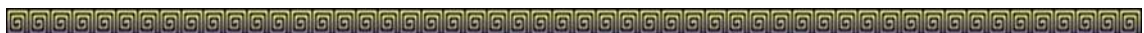
BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11-3
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



61.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ br. 25/03, 16/04 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ br. 2/22,) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ br. 1/16) rješavajući po zahtjevu Slavice Barbarić iz Knešpolja, Ivana Jurilja iz Mostara, Tonće Jurilja iz Zagreba i Vinka Jurilja iz Duseldorfa za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 3220/5 k.o. Donji Crnač po novoj izmjeri, odnosno k.č. 1077/83 k.o. Crnač po staroj izmjeri površine 534 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **SLAVICE BARBARIĆ kći Ivana iz Knešpolja, Knešpolje b.b.**, 88 220 Široki Brijeg, JMB: 2708960157389 s dijelom ¼, **IVANA JURILJA sina Ivana iz Mostara, Ul. Dubrovačka 6.**, 88 000 Mostar, JMB: 2804973152385 s dijelom ¼, **TONĆE JURILJA sina Ivana iz Zagreba, Ul. Branovečina 121.**, 10 000 Zagreb, OIB: 86567157409 s dijelom ¼ i **VINKA JURILJA sina Ivana iz Duseldorfa, Bunger, str.16, 40597 Duseldorf**, OIB: 51605130952 s dijelom ¼.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 2.136,00 KM (dvijetisućestotrideset i šest konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. Izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Slavica Barbarić iz Knešpolja, Ivan Jurilj iz Mostara, Tončo Jurilj iz Zagreba i Vinko Jurilj iz Duseldorfa dana 09.04.2024.godine podnijeli su zahtjev broj: 07/2-31-25/24 kojim su zatražili da im se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. Izreke, na kome su sagradili stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006.godine, iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-282/2024 od 23.12.2024.godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 05.06.2025.godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Ivan Jurilj koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da su

podnositelji zahtjeva graditelji predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost zemljišta, te je zatražio da im se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva s dijelom od po 1/4.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da su podnositelji zahtjeva graditelji stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-282/2024 od 23.12.2024.godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procjeni broj: 9/25 od 29.05.2025.godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 06.06.2025.godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u Izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11-4
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



62.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ br. 25/03, 16/04 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega” br: 2/22,) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ br. 1/16) rješavajući po zahtjevu Marinka Kovačića sina Dragana iz Turčinovića za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1999/2 k.o. Turčinovići po novoj izmjeri, odnosno k.č. 927/117 k.o. Mokro po staroj izmjeri površine 235 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **MARINKA KOVAČIĆA sina Dragana iz Turčinovića, Turčinovići b.b.**, 88 220 Široki Brijeg, JMB: 1911958150004.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 940,00 KM (devetsto i četrdeset konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. Izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Marinko Kovačić sin Dragana iz Turčinovića dana 13.10.2022.godine podnio je zahtjev broj: 07/2-31-87/22 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. Izreke, na kome je sagraдио stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006.godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-978/2022 od 05.03.2025.godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 05.06.2025. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Marinko Kovačić koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu

Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-978/2022 od 05.03.2025.godine, kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procjeni broj: 5/25 od 29.05.2025.godine, koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 06.06.2025.godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u Izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11-5
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



63.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ broj: 2/22,) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ br. 1/16) rješavajući po zahtjevu Miljenka Crnjca sina Vlade iz Širokog Brijega za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1/2 k.o. Britvica po novoj izmjeri, odnosno k.č. 4/624 k.o. Britvica po staroj izmjeri površine 209 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **MILJENKA CRNJCA sina Vlade iz Širokog Brijega, Oklajska 69.**, 88 220 Široki Brijeg, JMB: 0809971152382.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 627,00 KM (šestodvadeset i sedam konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. Izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Miljenko Crnjac sin Vlade iz Širokog Brijega dana 03.09.2024.godine podnio je zahtjev broj: 07/2-31-46/24 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. Izreke, na kome je sagradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006.godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-600/2024 od 03.03.2025.godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 05.06.2025.godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Miljenko Crnjac koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu

Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-600/2024 od 03.03.2025. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 7/25 od 29.05.2025. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 05.06.2025. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u Izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog Rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11-6
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



64.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ br: 2/22,) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ br. 1/16) rješavajući po zahtjevu Željka Ćuka sina Drage iz Kočerina za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, d o n i j e l o j e:

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 3868/7 k.o. Kočerin po novoj izmjeri, odnosno k.č. 744/60 k.o. Kočerin po staroj izmjeri površine 866 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja poslovnog objekta **ŽELJKA ĆUKA sina Drage iz Kočerina, Kočerin b.b.**, 88 226 Kočerin, JMB: 0812969152384.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 5.196,00 KM (pettisucastodevedeset i šest konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. Izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Željko Ćuk sin Drage iz Kočerina dana 31.07.2023.godine podnio je zahtjev broj: 07/2-31-38/23 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. Izreke, na kome je sagradio poslovni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006.godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-536/2023 od 10.01.2024.godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog poslovnog objekta.

Dana 01.08.2023. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen poslovni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Željko Ćuk koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj poslovnog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu

Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-536/2023 od 10.01.2024. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog poslovnog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj 6/25 od 29.05.2025. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 05.06.2025. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u Izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog Rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11-7
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



65.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ broj: 25/03 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ broj: 2/22) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) rješavajući po zahtjevu Mile Galića sina Zorana iz Širokog Brijega za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovno-stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 2096/2 k.o. Ljubotići po novoj izmjeri, površine 1400 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja poslovno-stambenog objekta **MILE GALIĆA sina Zorana iz Širokog Brijega, Ul. Antuna Mihanovića br. 9.**, 88 220 Široki Brijeg, JMB: 2512986152383.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 4.200,00 KM (četiristisuće i dvijesto konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Mile Galić sin Zorana iz Širokog Brijega dana 03.01.2019.godine podnio je zahtjev broj: 07/2-31-1/19 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu iz točke 1. Izreke, na kome je sagradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006.godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-8/2019 od 09.04.2019.godine, kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 09.06.2025. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Mile Galić koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-8/2019 od 09.04.2019.

godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 6/19 od 13.06.2019. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 09.06.2025. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11- 8
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



66.

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ br. 25/03 i 67/05), članka 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“ broj: 2/22) i članka 17., 27. i 107. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) rješavajući po zahtjevu Ivana Rezića sina Veselka iz Donjeg Crnča za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj dana 27. 6. 2025. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1734/11 k.o. Lištica po novoj izmjeri, površine 750 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **IVANA REZIĆA sina Veselka iz Donjeg Crnča, Donji Crnač b.b.**, 88 220 Široki Brijeg, JMB: 0411981152387.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 3.750,00 KM (tritisućesedamsto i pedeset konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu u postupku uspostave/zamjene zemljišnih knjiga izvršit će uknjižbu prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist osobe navedene u točki 1. Izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Ivan Rezić sin Veselka iz Donjeg Crnča dana 19.07.2016.godine podnio je zahtjev broj: 07/2-31-46/16 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu iz točke 1. Izreke, na kome je sagradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.03.2006. godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje u koliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-359/2016 od 22.11.2016. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 09.06.2025. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu. Uviđajem je utvrđeno da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Ivan Rezić koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je graditelj predmetnog objekta. Isti je izjavio da će Gradu platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu

Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-359/2016 od 22.11.2016. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj. Također je utvrđeno da je u katastarskom operatu predmetna nekretnina upisana kao posjed Grada Širokog Brijega s dijelom 1/1, te je za istu u tijeku postupak uspostave/zamjene zemljišnih knjiga koji provodi Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH" broj: 25/03 i 67/05).

Tržišnu vrijednost zemljišta navedenu u točki 2. Izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procjeni broj: 2/25 od 29.05.2025. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju tržišnoj vrijednosti zemljišta, uplatnica od 11.06.2025. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u Izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-11-9
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



67.

Na temelju članka 27. stavka 1. točke 21. Statuta Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 1/16) i članka 91. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 5/10 i 1/15), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 7. sjednici održanoj 27. 6. 2025. godine, donijelo je:

Z A K L J U Č A K**I**

U s v a j a se Izvješće o implementaciji Ugovora o pružanju javnih vodnih usluga na području Grada Širokog Brijega za 2024. godinu.

II

Ovaj Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

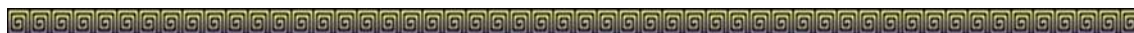
BOSNA I HERCEGOVINA
FEDRACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02- 292/25-12
Široki Brijeg, 27. 6. 2025. godine

Vilson Crnjac, dipl. iur., v. r.



IZDAJE I TISKA: GRADSKO VIJEĆE
ŠIROKI BRIJEG
Ul. fra Didaka Buntića 11.
88 220 – ŠIROKI BRIJEG

T e l e f o n : 039/702-825 ili 039/702-805
E-mail: gradsko.vijece@sirokibrijeg.ba
www.sirokibrijeg.ba

SLUŽBENI GLASNIK GRADA ŠIROKOG BRIJEGA
izlazi po potrebi

Godišnja pretplata iznosi 100 KM (Slovima: sto konvertibilnih maraka), a uplaćuje se na žiro-račun broj: 3382202200120303 vrsta računa – transakcijski - PRORAČUN – GRADSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG

ODGOVORNI UREDNIK: IRENKA ZOVKO dipl. iur.